

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 10 avril 2020

SNCF GARES & CONNEXIONS ET DES FONCIERES RENONCENT A PERCEVOIR LES LOYERS ET CHARGES DES COMMERCES EN GARE DU 16 MARS AU 30 AVRIL

La mesure concerne les activités commerciales implantées dans les gares qui ont signé un contrat directement avec SNCF Gares & Connexions ou avec les foncières partenaires suivantes : Altarea pour les Gares de l'Est et Montparnasse et le Groupe Demeter Concessions à Rennes. En renonçant à percevoir les loyers et les charges dus depuis le 16 mars et jusqu'au 30 avril 2020, SNCF Gares & Connexions et des foncières s'engagent auprès des enseignes et des commerçants des gares, répondant ainsi aux enjeux d'intérêt public.

Pour y parvenir et sous l'impulsion de SNCF Gares & Connexions, un accord a été trouvé avec les foncières concernées, de façon à ce qu'elles aient la capacité d'adopter la même politique sur les sites qu'elles gèrent en tant qu'occupante domaniale.

Il s'agit d'une mesure de soutien inédite à l'activité commerciale dans les gares, qui dépendent du flux des voyageurs. Avec un trafic ferroviaire restreint et l'instauration du confinement depuis le 16 mars 2020, la fréquentation des gares est extrêmement réduite. L'ensemble de l'activité commerciale a très rapidement cessé, conformément aux décisions du Gouvernement. A ce jour, seules 4 pharmacies et 6 supérettes demeurent partiellement ouvertes.

SNCF Gares & Connexions et les foncières indiquées ont pour objectif de réduire les risques de défaillance d'entreprise, d'atténuer les problèmes de trésorerie à court terme et de préserver l'emploi dans les commerces.

La mesure prise s'applique aux commerces fermés, notamment les TPE et PME fragilisées dans cette période, les marchands de journaux, espaces de vente alimentaire à emporter et restaurants, et qui composent une large partie du commerce en gare.

L'activité commerciale dans les gares s'appuie sur près de 1500 points de vente qui font travailler plus de 15 000 personnes en boutique ou en backoffice.

Pour Marlène Dolveck, Directrice générale de SNCF Gares & Connexions, «*la crise sanitaire, inédite par son envergure, appelle des mesures de soutien d'ampleur à l'économie du pays. SNCF Gares & Connexions prend sa part pour favoriser la reprise économique dès la fin du confinement, soutenir l'emploi et limiter les défaillances des commerces en gares. Nous devons tout faire pour amoindrir les effets de la crise économique*».

À PROPOS DE SNCF GARES & CONNEXIONS

SNCF Gares & Connexions est née d'une conviction : les gares sont des lieux de vie à part entière, à la croisée des parcours. Poumons des villes, les gares métamorphosent les territoires et facilitent le quotidien de chacun. Accueillir chaque jour 10 millions de voyageurs, visiteurs et riverains appelle un engagement fort pour améliorer toujours la qualité de l'exploitation, imaginer de nouveaux services et moderniser le patrimoine.

Depuis le 1er janvier 2020, SNCF Gares & Connexions est une société anonyme à capitaux publics, filiale de SNCF Réseau.

Avec ses filiales AREP, SNCF Retail & Connexions et SNCF Hubs & Connexions, SNCF Gares & Connexions a su développer des savoir-faire spécifiques au service de la vitalité urbaine. Notre mission est de faire de toutes les gares le premier atout des villes et des territoires, au service de tous nos clients.

Contacts presse

Gaëlle Le Fischer

Gaëlle.le-fischer@sncf.fr

06 17 50 92 53

www.gares-sncf.com/fr

 SNCF Gares & Connexions sur Twitter : <http://twitter.com/ConnectGares>